

**ДОКЛАД**  
**исполняющего обязанности главы**  
**администрации Кольского района Мурманской области**  
**«О Комплексном плане решения основных**  
**социально-экономических проблем Кольского района**  
**на 2014-2016 годы (антикризисный план)»**

**11.04.2013**

**г. Мурманск**

В соответствии с поручением Губернатора Мурманской области от 13.03.2014 администрацией Кольского района разработан комплексный план решения основных социально-экономических проблем Кольского района на 2014-2016 годы (антикризисный план) (далее – План).

План разработан на основе предложений, поступивших в ходе рабочих встреч, организованных администрацией Кольского района, с представителями органов местного самоуправления поселений, предприятий, учреждений и общественности.

В настоящее время завершается работа по согласованию с профильными министерствами и комитетами Правительства Мурманской области основных мероприятий, требующих объемных финансовых затрат и технических решений.

План содержит 10 разделов:

1. Мероприятия в сфере земельных и имущественных отношений.
  2. Мероприятия в сфере развития информационных систем в муниципальных образованиях Кольского района.
  3. Мероприятия в сфере жилищно-коммунального хозяйства.
  4. Мероприятия в области жилищного строительства.
  5. Мероприятия в области благоустройства территории.
  6. Мероприятия в отношении автомобильных дорог местного значения
  7. Мероприятия в области развития образования.
  8. Мероприятия в области развития культуры.
  9. Мероприятия в области развития спортивной инфраструктуры.
  10. Мероприятия в сфере обращения с отходами.
- Всего в план включено 96 мероприятий.

**Для обеспечения жизнедеятельности населения Кольского района требуют незамедлительного решения следующие проблемы:**

- 1) Передача в государственную собственность Мурманской области объектов теплоснабжения МУП «ГУЖКК» (с. Териберка, угольная котельная) и МУП «ЖКХ Ура-Губа» (с. Ура-Губа, мазутная котельная).
- 2) Подготовка к отопительному сезону мазутной котельной в н.п. Килпъявр (объект Министерства обороны Российской Федерации), переданной в муниципальную собственность сельского поселения Междуречье.
- 3) Модернизация системы водоотведения и водоснабжения в н.п. Междуречье и н.п. Мишуково. Требуется подготовить документацию на выполнение данных работ.

4) Реконструкция (капитальный ремонт) подвесного пешеходного моста через р. Колу, соединяющего центральную часть посёлка Молочный с ул. Заречной. Пешеходный мост находится на балансе ГОУП «Мурманскводоканал». Техническое состояние моста неудовлетворительное.

5) Принятие технического решения по организации теплоснабжения четырёх многоквартирных домов по ул. Заречной в п.г.т. Молочный. В настоящее время теплоснабжение этих домов (№ 3, 4, 6, 7) осуществляется от электрической котельной, принадлежащей ГОУП «Мурманскводоканал». Предприятие планирует вывести котельную из эксплуатации по завершении отопительного периода 2014/2015 года, так как котельная является непрофильным активом и имеет высокий физический износ.

6) В целях обеспечения населения качественной водой требуется проведение модернизации водозаборных сооружений в с. Тулома. Разработана проектно-сметная документация (далее – ПСД), проводится её экспертиза. Будет подготовлена документация для участия в государственной программе Мурманской области «Энергоэффективность и развитие энергетики».

7) Требуется провести процедуры признания в установленном порядке двенадцати многоквартирных домов (188 квартир), расположенных на ул. Торговой и ул. Рыбников п.г.т. Молочный, аварийными, которые подлежат сносу либо реконструкции. Указанные дома не обеспечены централизованным водоснабжением и водоотведением.

8) Крайне остро стоит вопрос погашения субсидиарной задолженности муниципальных образований поселений по обязательствам муниципальных учреждений перед ресурсоснабжающими и другими организациями (коллекторскими компаниями).

Если вопрос о погашении задолженности по долгам перед ресурсоснабжающими организациями решается посредством выделения субсидии из областного бюджета в рамках государственной программы Мурманской области «Энергоэффективность и развитие энергетики», то по обязательствам перед коллекторскими компаниями пять муниципальных образований поселений (Пушной, Кильдинстрой, Верхнетуломский, Тулома, Ура-Губа) не смогут погасить задолженность за счет собственных доходов.

Просим рассмотреть возможность выделения дополнительной субсидии на данные цели. В настоящее время иски предъявлены в казначейство Кольского района, что грозит приостановлением операций по всем лицевым счетам администраций. Общая сумма задолженности коллекторским компаниям составляет 55923,3 тыс. руб.

9) Требуется проведение капитального ремонта здания МОУ Урагубская средняя общеобразовательная школа, на базе которого планируется открытие учреждения дошкольного образования. До настоящего времени в с. Ура-Губа отсутствуют учреждения дошкольного образования.

По данному вопросу разработана проектно-сметная документация. С Министерством образования и науки Мурманской области решается вопрос о включении Урагубской средней общеобразовательной школы в Комплексный

план по модернизации региональных систем дошкольного образования в рамках госпрограммы «Развитие образования Российской Федерации».

10) Требуется проведение капитального ремонта зданий:

- начальной школы МОУ Молочненская СОШ;
- начальной школы МОУ Мурмашинская СОШ № 1.

11) Назрела острая необходимость в проведении реконструкции здания Междуреченского сельского Дома культуры. Здание признано аварийным и не функционирует. В настоящее время готовятся документы для участия в государственной программе Мурманской области «Развитие культуры и сохранение культурного наследия».

12) Тяжелая ситуация с социальными объектами в с. Минькино. В настоящее время здание сельского Дома культуры закрыто как аварийное. Учреждения культуры (Дом культуры, библиотека), а также дошкольное учреждение расположены в приспособленных помещениях. Отсутствует фельдшерско-акушерский пункт. Администрацией Кольского района рассматривается вопрос о строительстве социокультурного комплекса, в котором будут размещены все социальные объекты. Разработка ПСД планируется в 2015 году. В целях участия в Федеральной целевой программе «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы», в 2014 году планируется разработка комплексной программы развития сельских территорий в Кольском районе.

**Основную часть мероприятий, предусмотренных Планом, необходимо реализовывать путём участия в федеральных и государственных программах.**

1) На реализацию мероприятий по подготовке объектов и систем жизнедеятельности к работе в отопительный период 2014/2015 года предусмотрено 77957 тыс. рублей, в том числе за счет субсидии из областного бюджета, предоставляемой в рамках государственной программы Мурманской области «Энергоэффективность и развитие энергетики», 65913,0 тыс. рублей. Со всеми муниципальными образованиями поселений подписаны Соглашения о предоставлении субсидии на реализацию муниципальной программы по подготовке объектов к работе в отопительный период 2014/2015 года, за исключением сельского поселения Териберка и городского поселения Молочный. Данный вопрос находится на особом контроле.

Основными мероприятиями, предусмотренными муниципальными программами по подготовке к отопительному сезону, являются капитальный ремонт сетей теплоснабжения, водоснабжения, электроснабжения.

2) Во исполнение решения Арбитражного суда Мурманской области от 05.12.2013 необходимо осуществить мероприятия по принятию на учет гидротехнического сооружения – дамбы помётохранилища ООО «Птицефабрика Мурманская». За этим последует решение вопросов по рекультивация данного помётохранилища, что требует значительных финансовых вложений. Поэтому необходимо готовить документы для

включения данного объекта в государственную программу Мурманской области «Охрана окружающей среды и воспроизводство природных ресурсов».

3) В плановом порядке необходимо установить принадлежность автомобильной дороги (5 км), ведущей к ул. Заречной в п.г.т. Молочный, осуществить постановку на учет бесхозных дорог местного значения, расположенных в с. Тулома. Данные мероприятия необходимо выполнить для последующего принятия указанных объектов в муниципальную собственность, и в целях проведения ремонта дорожного покрытия подготовить документы для участия в подпрограмме «Автомобильные дороги Мурманской области» государственной программы Мурманской области «Развитие транспортной системы».

4) Необходимо в 2014 году принять техническое решение о переводе на автономное теплоснабжение многоквартирных домов в п.г.т. Туманный и н.п. Килпъявр. Для этих целей требуется провести согласование с Министерством энергетики и ЖКХ Мурманской области о включении данных работ в государственную программу Мурманской области «Энергоэффективность и развитие энергетики».

5) Особое внимание требует решение вопроса по переселению граждан из многоквартирных домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, расположенных:

- на ж/дст. Выходной - 2 многоквартирных дома (общей площадью 306,3 м<sup>2</sup>) по ул. Привокзальной;

- в с.п. Териберка - 33 дома общей площадью 12444,9 м<sup>2</sup>. Мероприятия по расселению многоквартирных домов в с.п. Териберка предусмотрены ДЦП «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в Мурманской области» на 2013-2017 годы. В рамках указанной программы планируется расселить:

- в 2014 году – 4 дома общей площадью 2287,7 м<sup>2</sup>;

- в 2015 году – 5 домов общей площадью 2994,5 м<sup>2</sup>;

- в 2017 году – 24 дома общей площадью 7162,7 м<sup>2</sup>.

**В рамках антикризисного плана запланированы мероприятия по улучшению санитарного состояния и благоустройства территории:**

1) Снос четырёх ветхих и аварийных многоквартирных жилых домов по ул. Привокзальной в г. Коле и благоустройство данной территории.

2) Модернизация системы уличного освещения в г. Коле, в п.г.т. Кильдинстрой, в п.г.т. Верхнетуломском, в с. Тулома.

3) Ликвидация несанкционированных свалок в г. Коле, в п.г.т. Верхнетуломском, в с. Тулома и очистка прибрежной полосы р. Туломы и Кротова Ручья в п.г.т. Мурмаши.

4) Планируются мероприятия по ремонту автомобильных дорог местного значения в п.г.т. Мурмаши, п.г.т. Туманном, н.п. Пушном, п.г.т. Верхнетуломском, г. Коле. Для реализации указанных мероприятий необходимо участие муниципальных образований поселений в подпрограмме «Автомобильные дороги Мурманской области» государственной программы

Мурманской области «Развитие транспортной системы». В настоящее время поселения ведут работу по постановке на учет автомобильных дорог, подготавливают ПСД.

**В области развития образования, культуры, спортивной инфраструктуры планируется осуществить мероприятия:**

1) По ремонту Домов культуры в поселках Верхнетуломский, Тулома, Молочный.

2) По ремонту зданий:

- Кольской районной детской школы искусств;

- Мурмашинской детской школы искусств.

3) Администрацией Кольского района разработана ПСД по восстановлению освещенных лыжных трасс в п. Мурмаши, решается вопрос по восстановлению освещенной трассы в г. Коле.

4) Ведутся работы по организации строительства горнолыжного комплекса в Кольском районе (гора Южанка). Разработана проектно-сметная документация, которая проходит государственную экспертизу. Подготавливается пакет документов для включения в Федеральную целевую программу «Развитие физической культуры и спорта в Российской Федерации» на 2006-2015.

5) В 2014 – 2016 годах планируется установка хоккейных кортов в н.п. Шонгуй, с. Ура-Губа, с. Тулома.

6) Значимым мероприятием в области развития спортивной инфраструктуры является проведение реконструкции:

- центрального стадиона в г. Коле по ул. Андрусенко;

- стадиона по ул. Торговой в п.г.т. Молочный.

В рамках реконструкции планируется приобрести искусственное футбольное покрытие, обустроить беговые дорожки, установить антивандальные уличные атлетические снаряды.

В целях проведения рабочих совещаний в режиме видеоконференции решается вопрос о создании информационной инфраструктуры органов местного самоуправления муниципальных образований Кольского района. На реализацию данного мероприятия предусмотрены средства в районной программе.

**Администрацией Кольского района в рамках реализации мероприятий антикризисного плана:**

1) 04.04.2014 под председательством первого заместителя Губернатора Мурманской области Тюкавина А.М. проведено выездное заседание рабочей группы по решению вопросов социально-экономического развития муниципального образования городское поселение Молочный, на котором были подробно рассмотрены проблемы поселения и определены пути их решения.

2) 10.04.2014 проведено рабочее совещание с участием Управления Роспотребнадзора по Мурманской области, Министерства природных ресурсов и экологии Мурманской области, природоохранной прокуратуры,

руководителей органов местного самоуправления поселений, ресурсоснабжающих организаций, управляющих организаций по вопросу санитарно-эпидемиологического состояния территорий Кольского района. В ходе совещания выработаны меры по улучшению санитарно-эпидемиологической обстановки на территории Кольского района. Утверждено положение о конкурсе на звание «Самое чистое городское (сельское) поселение Кольского района».

3) Проведено два рабочих совещания по вопросу субсидиарной ответственности поселений по обязательствам бюджетных учреждений, являющихся организациями коммунального комплекса. В совещании приняли участие представители Министерства энергетики и ЖКХ Мурманской области, Министерства финансов Мурманской области, поставщики топлива. Ведутся переговоры с коллекторскими компаниями по подписанию соглашения о реструктуризации образовавшейся задолженности.

4) 08.04.2014 состоялась встреча с руководством ООО «Морской Торговый Порт «Лавна» по вопросу участия предприятия в качестве инвестора в проведении модернизации системы водоотведения и водоснабжения в н.п. Междуречье и н.п. Мишуково.

5) Оказана помощь с.п. Териберка и г.п. Молочный в подготовке необходимых документов для заключения с Министерством энергетики и ЖКХ Мурманской области соглашения о предоставлении субсидии из областного бюджета на реализацию мероприятий по подготовке объектов и систем жизнеобеспечения к работе в отопительный период 2014/2015 года.

6) 09.04.2014 проведено первое рабочее совещание с поселениями в режиме видеоконференции.

7) Определен сотрудник, курирующий вопросы энергетики и ЖКХ в Кольском районе.

8) По всем направлениям реализации мероприятий антикризисного плана структурными подразделениями администрации Кольского района оказывается методическая помощь по вопросам участия в федеральных и государственных программах, а также осуществляется контроль за реализацией мероприятий антикризисного плана.

Обозначенный круг проблем не является окончательным. По ряду вопросов продолжается тесное взаимодействие с Министерством энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Мурманской области и другими исполнительными органами государственной власти Мурманской области. По мере выработки решений мероприятия будут дополнительно включаться в Комплексный план.

---